

**SÍLABO DOCUMENTOS DE OBRA**

1. Información General				
Programa de estudios	CONSTRUCCIÓN CIVIL	Código de Programa	F041-3-001	
Nivel Formativo	Profesional técnico	Plan de estudios	2018	
Modulo Formativo	PREPARACIÓN DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS	Código de modulo formativo	MF2	
Unidad Didáctica	DOCUMENTOS DE OBRA	Código de unidad de competencia	UC3	
Horas Semanal (T/P)	02/04	Código de unidad didáctica	UD15	
Total, de horas del periodo (T/P)	36/72	Créditos	4	
Periodo académico	III	Semestre lectivo		
Sección	ÚNICA	Docente		
Fecha de inicio y termino		E-mail		
2. Sumilla				
<p>La UD15 de Documentos de Obra corresponde a la carrera de Construcción, tiene carácter teórico – práctico. A través de ella se busca el estudiante redacte un Expediente Técnico de acuerdo a las normas técnicas administrativas y legales para la ejecución de una obra civil. La Unidad Didáctica es fundamental en la carrera por que permitirá al estudiante tener conocimiento para aplicarlo en la elaboración de Expedientes Técnicos y además tener en cuenta la documentación que se debe llevar en el proceso de ejecución de una Obra.</p>				
3. Unidad de competencia vinculada al módulo		4. Indicadores de logro		
Preparar armaduras (viga peraltada, placas, losas/techos y escaleras), de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas en los planos de estructura, los requerimientos exigidos para la ejecución de las obras y el cumplimiento de las normas de seguridad y ambientales.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Identifica con precisión los términos de referencia de cada elemento de la memoria de cálculo.</li> <li>2. Selecciona los elementos para, cada Obra Civil específica (Edificación, Salud, Vial, Defensa Civil).</li> <li>3. Aplica los elementos de la memoria de cálculo.</li> <li>4. Identifica los elementos del expediente técnico.</li> <li>5. Conoce el orden de presentación para la ejecución de obra.</li> <li>6. Aplica la totalidad de los documentos de obra en la ejecución de la misma.</li> </ol>		
5. Actividades de aprendizaje				
Sem.	Indicadores	Contenidos	Evidencias	Horas
1	Identifica con precisión los términos de referencia de cada elemento de la memoria de cálculo.	Presentación <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prueba de entrada</li> <li>• Introducción</li> <li>• Normativas vigentes</li> </ul>	"Normativas vigentes"	6 h
2		<u>Invierte.pe</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ciclo de inversiones.</li> <li>• Órganos de sistema.</li> <li>• La transición.</li> </ul>	"Invierte.pe"	6 h
3		<u>TDR</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definición</li> <li>• Contenido de TDR</li> <li>• Pasos para elaborar un TDR</li> <li>• Elaboración de un TDR</li> </ul>	"Términos de Referencia"	6 h
4		<u>Requerimientos y preparación del expediente de contratación</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Requerimiento</li> <li>• Homologación</li> <li>• Proceso de homologación</li> </ul>	"Requisitos y procesos".	6 h

	Aplica la totalidad de los documentos de obra en la ejecución de la misma.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Valor estimado</li> <li>• Valor referencial</li> <li>• Sistemas de contratación</li> <li>• Modalidades de contratación</li> <li>• Contrataciones por paquete</li> <li>• Fórmulas de reajuste.</li> <li>• Requisitos para contratar</li> </ul>		
5	Conoce el orden de presentación para la ejecución de obra.	<u>Expediente de contratación</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definición</li> <li>• Contenido del expediente de contratación.</li> <li>• Revisar un expediente de contratación de una obra ejecutada.</li> <li>• Examen Parcial</li> </ul>	"Expediente de Contratación"	6 h
6		<u>Órganos a cargo del procedimiento de selección</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Órgano a cargo del procedimiento de selección</li> <li>• Designación, suplencia, remoción y renuncia de los integrantes del comité de selección</li> <li>• Impedimentos para integrar un comité de selección</li> <li>• Quórum, acuerdo y responsabilidad.</li> </ul>	"Procedimiento de Selección"	6 h
7		<u>Documentos del procedimiento de selección.</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Documentos del procedimiento de selección</li> <li>• Contenido mínimo de los documentos del procedimiento</li> <li>• Requisitos de calificación</li> <li>• Procedimiento de evaluación</li> <li>• Contenido mínimo de ofertas</li> <li>• Examen Parcial</li> </ul>	"Documentos del Procedimiento de Selección"	6 h
8		<u>Métodos de contratación (tipos de selección)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Licitación pública</li> <li>• Concurso público</li> <li>• Adjudicación directa</li> <li>• Adjudicación de menor cuantía</li> <li>• Adjudicación de menor cuantía derivada.</li> <li>• Contratación directa</li> </ul>	"Tipos de Selección"	6 h
9	Identifica la estructura del Expediente Técnico	<u>Ejecución contractual.</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Del contrato</li> <li>• Garantías y adelantos</li> <li>• Modificaciones del contrato</li> <li>• Incumplimiento del contrato</li> <li>• Culminación de la ejecución contractual</li> <li>• Examen Parcial</li> </ul>	"Ejecución Contractual"	6 h

10		<p><u>Obras</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Requisitos adicionales para la suscripción del contrato</li> <li>• Plazo de ejecución</li> <li>• Clases de adelantos</li> <li>• Cuaderno de obra</li> <li>• Anotación de ocurrencias</li> <li>• Ampliación de plazo (causas)</li> <li>• Adicional de obra</li> <li>• Resolución de contrato</li> <li>• Recepción de la obra y plazos</li> <li>• Liquidación de obras</li> </ul>	"Obras"	6 h
11	Selecciona los elementos para, cada Obra Civil específica (Edificación, Salud, Vial, Defensa Civil).	<p><u>Responsabilidades</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Funciones y responsabilidades de un residente de obra.</li> <li>• Funciones y responsabilidades de un supervisor/inspector</li> </ul>	"Responsabilidades"	6 h
12		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Funciones y responsabilidades de asistentes de obra.</li> </ul>		6 h
13		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Funciones y responsabilidades de un técnico en obra.</li> <li>• Examen Parcial</li> </ul>		6 h
14	Aplica los elementos de la memoria de cálculo.  Identifica los elementos del expediente técnico.	<p><u>Ficha técnica</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definición</li> <li>• Componentes de una ficha técnica</li> <li>• Elaboración de una ficha técnica</li> </ul>	Ficha Técnica	6 h
15		<p><u>Perfil técnico</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definición</li> <li>• Componentes de un perfil técnico</li> <li>• Pasos para la elaboración de un perfil técnico.</li> <li>• Revisión de un perfil técnico</li> </ul>	Perfil Técnico	6 h
16		<p><u>Expediente técnico</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definición</li> <li>• Quien elabora el expediente técnico</li> <li>• Componentes del expediente técnico.</li> </ul>	"Expediente Técnico"	6 h
17		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aprobación del expediente técnico</li> <li>• Tipos de expediente técnico</li> <li>• Normas técnicas</li> </ul>		6 h
18	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Normas técnicas</li> <li>• Examen Final</li> </ul>	6 h		

## 6. Recursos didácticos

### Recursos a utilizar durante el desarrollo de la unidad didáctica:

Videos, Separatas, Guías de práctica, materias primas e insumos, internet, pizarra, plumones, materiales de escritorio.

## 7. Metodología



**Métodos a utilizar:** Inductivo, Deductivo, Analítico, Activo – Demostrativo.  
**Técnicas a utilizar:** Trabajos individuales y grupales, Taller, exposiciones, debates, etc.

## 8. Tipos Evaluación

<p><b>8.1 Consideraciones</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El sistema de calificación es escala vigesimal.</li> <li>- Nota mínima aprobatoria es 13 (UD &amp; EFSRT); se tendrá en consideración las horas teóricas y prácticas definidas en el plan de estudios.</li> <li>- El promedio final de la UD, es el promedio de las notas obtenidas en todos los indicadores.</li> <li>- La fracción mayor o igual a 0.5 es a favor del estudiante.</li> <li>- El máximo de inasistencias no debe superar el 30%.</li> <li>- Identificación institucional.</li> <li>- Los estudiantes que desapruében alguna unidad didáctica, podrán matricularse en el siguiente periodo académico (siempre que no sea pre-requisito).</li> </ul>	<p><b>8.2 Tipos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Diagnóstica</li> <li>- Proceso o formativa</li> <li>- Evaluación de resultados</li> <li>- Auto - evaluación</li> <li>- Co – evaluación</li> <li>- Hetero – evaluación</li> <li>- Sumativa</li> </ul>	<p><b>8.3 Ponderación y promedio</b></p> <p>La nota para cada indicador se obtendrá, teniendo en cuenta el peso dado a las horas teóricas y prácticas. Por lo que, para la unidad didáctica de Documentos de Obra, se tiene en cuenta el siguiente detalle:</p> <p>La UD “Documentos de Obra” tiene 6 horas (2 teoría y 4 práctica), implica que el 33% es teoría y 67% es práctica (para saber los porcentajes se utiliza RD3 u otro método), por lo que para la nota de cada indicador será:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nota teoría (20) x 0.33 = 6.6</li> <li>- Nota práctica (20) x 0.67=13.4</li> </ul> <p><i>Por lo tanto, el promedio del indicador es: 6.6+13.4=20</i></p> <p>El promedio de la unidad didáctica se obtiene aplicando la media aritmética de las notas obtenidas en los indicadores.</p>
--	---	--

## 9. Referencias bibliográficas (Normas APA)

### Referencias bibliográficas básicas:

Miguel Salinas Seminario, (peruano – Perú 2005), Elaboración de Expedientes Técnicos,  
Miguel Salinas Seminario, (Editorial – 2008), Administración de Contratos de Obras  
Ministerio de Vivienda y Construcción, (Editorial – 2013), Reglamento Nacional de Edificaciones

V° B°

Elías Soplín Vargas, abril de 2020.

Jefe de Unidad Académica  
Edwar, Llatas Fernández

Docente de Unidad Didáctica